

Протокол № 4/16  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, дом 18,  
проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросу проведения текущего  
ремонта в 2016-2017 году

г. Сысерть

«19» сентября 2016г.

Собрание проведено «16» сентября 2016 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 457,4 кв.метров.

Зарегистрировано 5 бюллетеней очно-заочного голосования.

Признано не действительными 0 бюллетеней.

Приняли участие в очно-заочном голосовании:

- собственники жилых помещений (или их представители) 31,3 % голосов;

- представитель МО Сысертский городской округ 23,1 % голосов.

Всего представлено 54,4 % голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня. Общее собрание собственников помещений проводится в форме очно-заочного голосования.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Орджоникидзе.

2. Определение перечня услуг и (или) работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение предварительной сметы расходов на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ (в соответствии с предложением ООО «Управляющая компания «Сысертская собственность» собственникам помещений, о сроке начала текущего ремонта, необходимом перечне услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования текущего ремонта, направленном собственникам помещений в МКД).

3. О размере платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в 2017 г.

4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по текущему ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По результатам очно-заочного голосования собственники жилых помещений (или их представители) и представитель МО Сысертский городской округ приняли следующие решения по вопросам повестки дня (количество голосов из числа принявших участие в голосовании):

1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателя собрания Собакина Ю.В. (кв.4), секретаря собрания Собакину Н.Н. (кв.4), счетную комиссию в составе: Силивановой Н.П. (кв.7).

Голосовали: «за» 55,6 %, «против» 44,4 %, «воздержался» 0 %.

Решение принято большинством голосов.

2. Утвердить перечень услуг и (или) работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, № 18: текущий ремонт подъездов № 1 и № 2 (ремонт штукатурки стен и потолков; окраска стен, потолков, лестниц и другие отделочные работы в соответствии со сметой).

